**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

**1. Информация о застройщике**

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Профиль» (ООО «Профиль»)

**Ген. директор** – Охременко Андрей Анатольевич, действующий на основании Устава, утвержденного 15.03.2014

**Юридический адрес:** 636460, Томская область, г Колпашево, ул. Советский Север 16/1 пом.2

**Фактический адрес**: 636460, Томская область, г. Колпашево, ул. Советский Север 16/1 пом.2

**Режим работы:**пн-пт 9.00-18.00, сб, вс – выходной

**Р.сч** 40702810506100000562 Реквизиты банка: ОАО «Томскпромстройбанк» Колпашевский филиал к/сч 30101810500000000728 БИК 046902728

**Тел**. (38254)32333, факс (38254)40292, 89138710015

**ОГРН** 1147028000096

**Учредители:** Охременко Андрей Анатольевич - директор

**Собственные денежные средства** на 01.04.2015 – 22546тыс.рублей

**Размер кредитной задолженности** на 01.04.2015 – 0 рублей

**2. Информация о проекте строительства:**

**Цель проекта строительства:** Многоквартирный жилой дом

**Начало строительства жилого дома:** 28апреля 2015 года

**Разрешение на строительство**: №RU70508101-06\15-Ж от 28апреля 2015 года

**Местоположение объекта:** Томская область, г. Колпашево, ул. Кирова, 47

**Описание:** количество квартир – 27

**Этажность -** 3

**Жилая площадь квартир**: 1199,5 кв.м.

**Права застройщика на земельный участок:** договор аренды земельного участка №Б/Н от 10марта 2015 г.

**Площадь земельного участка:** 1855кв.м.

**Арендодатель:** муниципальное образование «Колпашевский район»

**Состав общего имущества*:*** общая площадь по дому 1934,6кв.м.

**Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**: март 2016 года.

**Органы власти, участвующие в приемке**: Администрация Колпашевского городского поселения.

**Возможные финансовые риски**: нет.

**Организация, осуществляющая строительно-монтажные работы**: ООО «Профиль».

**Свидетельство о допуске к работам**, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №1498.01-2014-7007012167-С-068 от 23.04.2015выдано на основании решения Правления Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство»Объединение профессиональных строителей «РусСтрой» Протокол №12735 от 08.04.2010. Без ограничения срока действия и действительно на всей территории Российской Федерации.